

stručný zápis projednávaných bodů ze dne 19.září.

1. nahlášená rekonstrukce bj. 722 - bez zásahu do společných konstrukcí. info pro bydlící domu č.7. zajistí prováděcí firma
2. zálohy bj. 442 byli částečně poníženy z důvodu dlouhodobých přeplatků
3. částečná menší kompenzace za rekonstrukci terasy bj. 813 bude ještě projednána na příští schůzi - jedná se o část terasy, která není zastřešená, tedy o 14 m<sup>2</sup>.
4. ke konci roku 2023 bude provedena změna kódu vstupních dveří jednotlivých domů
5. odkládání věcí v garáží - správce zajistí oblepení skladovaných věcí v garáží v podobě oznámení - protipožární kontrola
6. úprava komínu - poptávka u firem, které dodávají tzv. systém furanflex, neinvazivní úprava kouřovodu, která dovoluje současný provoz turbo a kondenzačního kotle, firma Mopeco/Ekotop Servis na prohlídce byla, bude se pozorovat skutečný stav komínu a provedení těsnění, a podle toho bude určen další postup
7. byla zadána poptávka na opravu kamer u HB alarm
8. zámková dlažba: poptávka na opravu prohlubní a vylomených dlažebních prvků v areálu
9. poptát závoru u vězdové brány - na půlku průjezdu, kvůli zamezení vjezdu dodávek do areálu
10. výměna kování na dveřích do garáží, odpadových komor, proběhla na výbornou
11. narušování klidného soužití ze strany konkrétních bydlících z domu č.9. - dostanou dopis s upozorněním
12. výměna složení výboru - nahlášení a podklady připraví správce

**Příští schůze je naplánována na út. 17.10.**