

Zápis schůze výboru SVJBZ 20.února 2023

- kde: restaurace U Čechů, 19.00h

- přítomní: Alexandra Kurzová, Luděk Pilný, Vesna Vaško, Petr Aksamit, Šimčík Milan

- za správce YVEX - Tomáš Mach - příští schůze 21.března 2023

1. Schválen návrh rozpočtu na sezónní jarní úpravy zeleně zahradnickou službou. Přidat úpravu živého plotu podél Lídlu podle instrukcí.

2. rekonstrukce teras 2023: nabídka od firmy SO&TY schválená, majitelé vyzváni k zaplacení ceny za nadstandardní dlaždice. Začátek oprav podle počasí a domluvy mezi majiteli a firmou. terasy: 214 a 114.

3. Vysoké lampy v areálu svítí modrým, silným světlem. To světlo bylo vybráno z bezpečnostních důvodů, aby kamery zachytili případný pohyb v areálu, v noci. Majitelé s okny do areálu si však stěžují na modré spektrum světla, které může narušit spánek. Světla budou postupně nahrazována teplejším barevným spektrem a tlumenějším osvětlením.

4. vodoměry: po 5ti letech bude nutné vyměnit vodoměry, vyhodnotí se nabídky 3 firem, kromě ceny je nutné brát zvláštní zřetel na servisní provoz a soulad s platnou legislativou.

5. internet - Cetin natáhne optické vlákno k rohům jednotlivých bytů, natažení skrze elektroinstalaci, použití pasivní jednotky (bez nutnosti napájení elektřinou)

6. větší bojler na ohřev vody do úklidových komor jsou nainstalované

7. vytrvale problémy s venčením psů v areálu a v blízkém prostorů kolem venkovních bran - dopis majitelům

8. příprava Shromáždění, červen 2023