

Zápis jednání výboru SVBZ 21.03.2022

Přítomni: p. Mach, p. Kurzová, p. Aksamit, p. Pilný, p. Vaško, p. Hloušek,
navštěvující členové Společenství vlastníků BZ,

- restaurace U Čechů, 19.00h,
- další schůze 20.04.2022

1. do podrobností probírané body, které bude obsahovat pozvánka na příští Shromáždění vlastníků

- souhlas s programem
- schválení hospodaření
- zpráva revizora
- rekonstrukce nájezdu do garáží všech domů podle vzoru domu č.2
- internet od firmy Vodafone, dále vybudování sítě Cetin
- volba nového člena do výboru
- informace o údržbě oken (firma Vadeo)
- informace o údržbě plynových kotlů
- úprava režimu výjezdové a vjezdové brány
- vlastníci zahrad, zeleň která přesahuje do komunikací, čištění okapů z teras
- zamykací kovová konstrukce pro objemné balíky vedle vrátnice
- úklid domů

2. datum Shromáždění vlastníků bude 31.5.2022, den před shromážděním se případně sejde výbor pro doladění postupu schůze

3. revizor SVBZ informoval výbor o proběhlé kontrole za rok 2021 a sestavil průvodní dopis (kontrola práce správce a činností výboru, hospodaření, náklady a stav fondu oprav a údržby SVBZ)

4. kovová uzamykatelná konstrukce u vrátnice pro odložení objemnějších balíků by mohla být podle vzoru na zahrádce 411 BZ, zjistí se informace jaký je to konkrétně typ kovové skříně

5. majitel BJ 921 a 941 byl upozorňován na nezaplacené účty za služby mailem, následně dostal předžalobní výzvu od advokáta